



Qui est concerné ?

Votre logement a plus de 15 ans et vous êtes :

→ **propriétaire occupant**



Pour quels projets ? *

→ **Amélioration des performances énergétiques**

Gain énergétique minimum de 25%

Exemples : isolation, chauffage, menuiseries extérieures, ventilation...

→ **Réhabilitation d'habitats dégradés** sans confort (sécurité et salubrité)

→ **Travaux d'adaptation et accessibilité** du logement pour favoriser l'autonomie (personnes âgées ou handicapées)

Exemples : remplacement d'une baignoire par une douche, barre d'appui, monte-escalier...

** Travaux réalisés par des entreprises agréées (RGE)*



Quelles aides financières ? *

**Des aides de l'Anah (Agence nationale de l'habitat)
et de la Communauté de Communes du Pays
de Château-Gontier**

Performance énergétique (gain minimum de 25%)

- Anah : Taux de subvention de 10 à 50 % avec un plafond de travaux : 20 000 €

- Pays de Château-Gontier : Taux de subvention de 7,5% à 25 % avec un plafond de travaux : 10 000 €

Réhabilitation de logements dégradés

- Anah : Taux de subvention de 50 % avec un plafond de travaux de 50 000 €

- Pays de Château-Gontier : Taux de subvention de 10 % avec un plafond de travaux de 20 000 €

Plus une subvention maximum de 2 000 € si primo-accession avec travaux d'un logement vacant de plus de 2 ans

Travaux pour l'autonomie de la personne

- Anah : Taux de subvention de 35 ou 50 % avec un plafond de travaux de 15 000 € H.T.

** Sous conditions de revenus et sous réserve de la réglementation en vigueur*



Quel que soit votre projet,
le Pays de Château-Gontier vous accompagne
gratuitement dans le montage et le suivi de votre dossier
de demande de subvention

PERMANENCES LE JEUDI MATIN
DE 9H À 12H
À L'HÔTEL DE VILLE ET DE PAYS
À CHÂTEAU-GONTIER

IMPERATIF :
Ne pas commencer les travaux
avant l'accord des subventions

SOLIHA

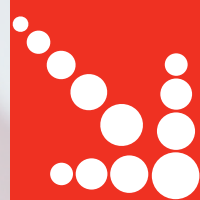
21 rue de l'Ancien Evêché - BP 70837
53008 LAVAL CEDEX
Tél : 02 43 91 19 91

E-mail : contact.mayenne@solihha.fr

Pour un dossier plus rapide, enregistrement
en ligne sur : monprojet.anah.gouv.fr

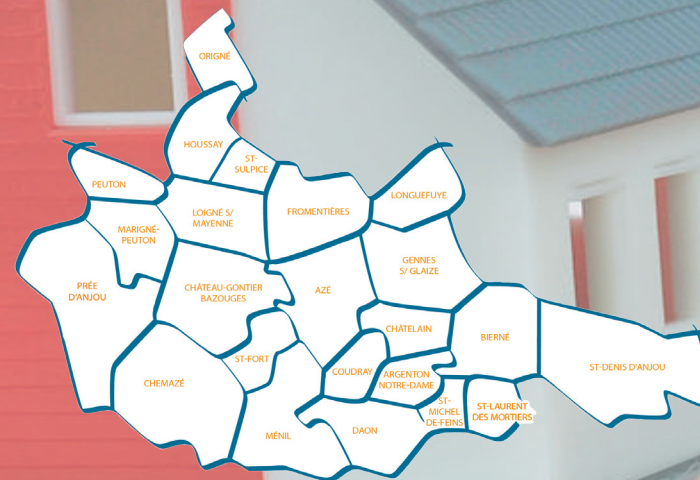
Communauté de Communes du Pays de Château-Gontier

Hôtel de Ville et de Pays
23 place de la République - BP 20402
53204 CHÂTEAU-GONTIER Cedex
Tél : 02 43 09 55 55
E-mail : cc-chateau-gontier@chateaugontier.fr



PROGRAMME D'AMÉLIORATION DE L'HABITAT

*Pour un habitat
sain et durable*



Conseils gratuits
Aides financières



SOLIHA
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT

